



STAVBA	: „KOMPLEXNÁ REKONŠTRUKCIA 2.NP A REINŠTALÁCIA STÁLEJ EXPOZÍCIE GMM“	 Archers s.r.o Edelényska 1991/44 048 01 Rožňava Slovensko
MIESTO STAVBY	: Nám. M. Tompu 14/5, 979 01 Rimavská Sobota k.ú.: Rimavská Sobota č.p.: 639/1,3	
INVESTOR	: Gemersko-malohontské múzeum Nám. M. Tompu 14/5, 979 01 Rimavská Sobota	

DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

PROTIPOŽIARNÁ BEZPEČNOSŤ

TECHNICKÁ SPRÁVA

Zodpovedný projektant		Ing. Róbert Luca Poziarник.archers@gmail.com +421 907 944 845
Generálny projektant		Atelier Szabok s.r.o.
Stupeň projektovej dokumentácie		Dokumentácia pre stavebné povolenie
Dátum		03/2025

Obsah

1.	Charakteristika objektu.....	2
1.1.	Súčasný stav	4
1.2.	Navrhovaný stav:	7
2.	Požiarotechnická charakteristika stavby.....	10
	Zmeny stavieb skupiny I	10
3.	Záver	12



1. Charakteristika objektu

Charakteristika a popis súčasného stavu pamiatky

Budova Gemersko-malohontského múzea je dvojpodlažná dvojkrídlová stavba na pôdoryse písmena L. Hmotovo dominantné je severné krídlo, ku ktorému je pripojené na JZ nároží menšie dvorové krídlo /prístavba/. Hlavné krídlo slúži ako výstavné priestory múzea, zázemie pre zamestnancov je umiestnené do prístavby JZ krídla. Stavba je krytá valbovými strechami. Hlavné krídlo je dispozičným dvojtraktom a konštrukčným trojtraktom.

Dispozícia

1. NP

Komunikačnou osou objektu je priebežná chodba pri JZ fasáde. Na ňu sa uprostred dispozície /na 9. a 10. fasádnej osi, rátané od severu/ napája prejazd, ukončený z oboch strán dvojkrídlými dverami smerom do Námestia M. Tompu a do dvora objektu. Chodba smerom od prejazdu stúpa v oboch smeroch schodiskom na vyvýšenú úroveň prízemí. Na J konci chodby sa nachádza sklenenou stenou oddelená pokladňa múzea. Na úrovni 10. a 11. fasádnej osi /vedľa prejazdu/ sa nachádza vertikálna komunikácia – trojramenné schodisko, ktoré obťáča štvorcový priestor umiestnený do zrkadla schodiska. Chodba má klenbičkový strop klenutý do ocelových traverz, ostatné priestory prízemí, teda SV trakt, sú zaklenuté korýtkovými klenbami. Schodisko je zaklenuté českými plackami.

2. NP

Poschodie opakuje dispozíciu prízemí. Trojramenné schodisko 2.01 /na 11. a 12. fasádnej osi/ ústi do priebežnej chodby v JZ trakte, zároveň pokračuje do podkrovia v rovnakej trojramennej forme. Schodisko má keramický povrch, úsek do podkrovia má staršie drevené masívne stupne. Zaklenuté je českou plackou. V zrkadle schodiska sa nachádza štvorcový priestor 2.03, zaklenutý taktiež českou plackou, presvetlený malým okienkom na schodisko do podkrovia. V priestore sú umiestnené rozvodné skrine elektroinštalácií. Do 2.03 sa vstupuje jednokrídlými von otváracími dverami do chodby. Chodba 2.02 je z oboch strán ukončená miestnosťami /2.04 a 2.10/. Na S strane dverami do 2.11 je prístupný S úsek výstavných priestorov a dverami do 2.17 je prístupný zasa J úsek navzájom prepojených expozičných priestorov. V JZ kúte chodby sú dvere na toalety 2.06. Podlaha chodby je pokrytá bielou keramickou dlažbou, strop je riešený klenbičkami do ocelových traverz, pod ktorými je umiestnený znížený strop. Na SV stene sú okrem dverí dve niky s radiátormi, ďalšie dve sú prekryté SDK. Na JZ fasáde sa nachádza 5 a 4 presklené oblúky arkád do dvora. Na úrovni miestnosti 2.15 sa na obvodovej stene nachádzajú dve okná s pravouhlým nadpražím. Na severnom okraji chodby sa vstupuje jednokrídlými dverami do miestnosti 2.10, ktorá slúži ako výstavný priestor, jediný v tomto trakte. Je zaklenutá pruskou klenbou a presvetlená dvoma oknami, na JZ a SZ fasáde. Na podlahe je červené linoleum.

Výstavné priestory /2.11 až 2.18/ tvoria osem miestností radených od S, od prvej po 16. fasádu os /teda v celej dĺžke priečelia, okrem jednej poslednej J miestnosti/. Všetky sú zaklenuté troma poľami pruskej klenby /okrem 2.16 s dvoma poľami/ a vzájomne sú prepojené, spolu s chodbou tak vytvárajú okruh. Všetky okenné otvory majú segmentové záklenky. Podlahy sú kryté kobercami. Najsevernejšia miestnosť 2.21 je presvetlená troma oknami na SZ fasáde /do ulice SNP/ a dvoma oknami do SV fasáde /do Námestia M. Tompu/. S miestnosťou 2.11 je prepojená dverným otvorom s pravouhlým nadpražím v časti pod JZ klenbovým poľom. Miestnosť 2.11 je prepojená s chodbou na JZ stene dvojkrídlými dverami s pravouhlým nadpražím. Zároveň je prepojená s 2.12 a 2.13. Miestnosti 2.13 až



2.15 sú vzájomne prepojené dverami s pravouhlým nadpražím v časti pod JZ pol'om klenby, všetky sú presvetlené dvoma oknami na SV fasáde do námestia. Miestnosť 2.16 je kratšia /v jej predĺžení je umiestnené schodisko/, zaklenutá dvoma pol'ami pruskej klenby. Prepojená je dverami so segmentovými záklenkami, s 2.15 pod SV klenbou a s 2.17 pod JZ klenbou. Presvetlená je taktiež dvoma oknami smerom do námestia. Miestnosť 2.17 je prepojená dverami s pravouhlým nadpražím s chodbou 2.02 na JZ stene, na SV stene dverami so segmentovým záklenkom s miestnosťou 2.16 a rovnakým otvorom s 2.18 pod JZ klenbou. V rade posledná miestnosť 2.18 nie je priechodzia. Je zaklenutá troma pol'ami pruskej klenby, presvetlená dvoma oknami smerom do námestia.

J okraj chodby je ukončený jednokrídlovými von otváracími dverami s presklením do 2.04. Miestnosť slúžiaca v súčasnosti ako sklad je zaklenutá segmentovou klenbou a presvetlená jedným oknom na JV fasáde. Na podlahe sa nachádza laminát. Miestnosť má troje dverí. Okrem dverí na chodbu sú tu dvere do 2.09, na SV stene, so segmentovým záklenkom. Na JZ stene 2.04 sú tretie dvere, vedúce do priestoru 2.05. Miestnosť 2.09 má rovnakú formu ako výstavné priestory s troma pol'ami pruskej klenby. Slúži však ako sklad. Presvetlená je dvoma oknami na SV fasáde a dvoma oknami na JV fasáde. Podlaha je tu staršia drevená palubová. Miestnosť 2.05 je presvetlená jedným oknom na JV fasáde a má klenbičkový strop /obdobne ako je prestropenie chodby/. Z chodby 2.02 sa v J kúte, na JV stene nachádzajú jednokrídlové von otváracie dvere vedúce na toalety 2.06. Toalety 2.06 spolu s 2.05 tvorili pred realizáciou novodobej prístavby bočné krídlo budovy, vystupujú z obdĺžnikového pôdorysu hlavného krídla. Toalety sú tvorené umyvárňou s jedným umývadlom. Miestnosť je presvetlená jedným oknom do dvora /ide o SZ fasádu/, strop je tu klenbičkový. Na JZ stene sú dvojice dverí do dvoch samostatných toaliet, 2.07 a 2.08, bez presvetlenia oknami.

Fasády

Fasády budovy múzea sú priebežne členené soklom, profilovanou kordónovou rímsou oddel'ujúcou podlažia a profilovanou korunnou rímsou. Nárožia a priestor medzi parapetom okien prízemia a soklom tvorí bosáž. Budova má v súčasnosti ahistorickú ružovú farebnosť v ploche a žltú na niektorých reliéfnych prvkoch /šambrány okien poschodia, rímasy, suprafenestry okien parteru atď./.. Okenné výplne sú osetabul'kové so zdôrazneným stredným krížom s bielou povrchovou úpravou. Okná parteru majú do výplní kotvené novodobé mreže v duchu uťahovaných mreží, s bielou povrchovou úpravou. SZ stena miestností 2.05, 2.07 a 2.08 bola pred prístavbou obvodovou stenou budovy, dnes sa na ňu napája administratívna časť múzea, ktorá ale nie je s riešeným priestorom prepojená.

Severovýchodná fasáda – priečelie

Fasáda priečelia je 17 osová, z toho stredný rizalit je päťosový /stredné okno je združené/, bočné fasády sú šesťosové. Parter tvorí sokel, prerušovaný až 8 vstupmi do pivnice /pravdepodobne súvisiace so staršou funkciou, tie sú ukončené trojuhlníkovými frontónmi s profiláciou. Okná vo forme edikuly sú tvorené šambránou s bosovanými pilastrami a rímsovou suprafenestrou. Poschodie oddel'uje kordónová rímsa. Okná poschodia majú taktiež formu edikuly s rímsovou suprafenestrou, no pilastre lemujúce okenný otvor sú hladké, bez bosáže.

Rizalit je trojosový, členený bosovanými lizénami. Na os rizalitu je v parteri umiestnený hlavný vstup do múzea tvorený portálom s polkruhovým záklenkom, v ktorom sú umiestnené dvojkrídlové vstupné dvere s nadsvetlíkom krytým mrežou. Nad portálom je reliéfny nápis Múzeum. Na osi rizalitu na poschodí je dvojité okno umiestnené do edikuly. Pod korunnou rímsou je vlys z negatívnych štukových zrkadiel, v ktorých je vždy na os okna umiestnený štukový kruh.

Severozápadná fasáda



Fasáda orientovaná do ulice SNP je štvorosová, obdobne riešená ako priečelia /sokel, kordónová a korunná rímsa, nárožia s bosážou/. Okná majú identické riešenie šambrán.

Juhovýchodná fasáda

Fasáda je orientovaná do úzkeho dvora, je deväťosová. Pred prístavbou však bola päťosová, z toho pravá bočná os má slepé okná. Tvaroslovné aj farebné riešenie je totožné ako pri ostatných fasádach. Prístavba má obdobné riešenie ako fasády staršej časti, avšak s iným výškovým rozmiestnením otvorov so zvýšeným suterénom, parterom a poschodím s nižšími svetlými výškami. Sokel a kordónová rímsa teda nenadväzujú na staršiu časť budovy.

Juhozápadná fasáda prístavby

Táto dvorová fasáda je jednoosová, tvorená oknami schodiska. Tie sú v polohe odpočívadiel, ahistoricky teda predeľujú soklovú a kordónovú rímsu. Okná majú obdobné riešenie ako na starej časti /pilastre, rímsové suprafenestry/, avšak s neobratnými profiláciami. Prístavba má obdobne riešené aj okenné výplne /členenie aj farebnosť/.

Severozápadná fasáda prístavby

Fasáda orientovaná do dvora je päťosová, z toho na prvá os ešte patrí k pôvodnému objektu aj s tvaroslovným členením fasády. Ostatné štyri osi sú novodobými kópiami.

Juhozápadná fasáda

Ide o fasádu hlavného krídla orientovaná do dvora. Je dvanásťosová so stredným jednoosovým rizalitom. Fasáda odráža funkciu chodby zasklenými arkádami so segmentovým záklenkom. Prvá os je tvorená oknom s pravouhlým záklenkom, nasleduje päť osí arkád, dve osi s oknami s pravouhlým záklenkom /v parteri vstupný portál s polkruhovým záklenkom/ a zvyšok fasády, ktorý je tvorený s piatimi arkádami, až po kút s JZ krídlom. Medzi oblúkmi arkády sú umiestnené piliere s profilovanými hlavicami. Zasklenie arkád je 12 tabuľkové s bielou povrchovou úpravou, v parteri prekryté mrežou.

Opis technického stavu objektu

1. Charakteristika miery zachovania konštrukcií, materiálovej podstaty a jednotlivých prvkov na základe vizuálnej ohliadky:

Objekt Gemersko-malohontského múzea je udržiavaný a využívaný v plnej miere. Objekt prešiel obnovami, jednak výmenou strešnej krytiny, obnovou fasády a čiastkovými úpravami interiérov. V rámci riešenej časti, teda 2. NP došlo od komplexnej úpravy v roku 1979 k ďalším lokálnym úpravám. Asi po roku 2000 bola novo vydláždená chodba. Časť ník s radiátormi bola v tomto období zrušená prekrytím SDK. V expozíciách došlo k len malým úpravám. Okolo roku 2018 došlo k výmene okien za drevené kópie v bielej farbe, s totožným členením ako mali historické okná. V miestnosti 2.04 bola položená laminátová podlaha. V riešenej časti objektu neboli identifikované poruchy technického charakteru.

1.1. Súčasný stav

Objekt sa nachádza v území pamiatkovej zóny mesta Rimavská Sobota a pozostáva zo samostatnej historickej budovy NKP a z novostavby administratívnej časti. Objekty nie sú prepojené v účelových častiach, jedine v rovine povaly v súčasnosti bez využitia. Nachádzajú sa na dvoch samostatných parcelách.

Situovaný je v rámci námestia M. Tompu vyhradzuje jeho juho-západnú stranu, do ktorej má orientovanú severo-východné priečelie. Hlavný vstup je situovaný obojstranne v strede objektu v mieste bývalého dufartu / prejazdu pôvodne slúžiacej pre koče cez celú šírku objektu s prepojením námestia a vnútorného areálu. Objekt je postavený na parcele v tvare písmena L. Vnútrodvor je na



samostanej parcele sprístupnené zo severo-západu priamo z ulice SNP a zo severo-východnej strany priamo z námestia M.Tompu.

Funkcii múzea slúžilo čiastočne od roku 1882. Jednoúčelovo funkcii múzea slúži od roku 1973 – 1979. Vtedy vznikla prístavba administratívnej časti objektu ako aj stála expozícia, ktorá je v súčasnosti vydateľná. Objekt pozostáva z hlavného krídla orientovaného SZ a SV pozdĺžnou osou. JV je pričlenené malé krídlo ktoré slúžilo za všetky fázy funkčného využitia ako hygienické zázemie s toaletami.

Pôdorysná skladba, podlažnosť, traktovosť hlavnej budovy historickej stavby:

Pivnica – 1.PP na kóte – 2,780 a –3,140. je riešené ako konštrukčný troj a dispozičný dvojtrakt. Je polozapustené do zeme. Kóta okolitého terénu v mieste hlavného vstupu prejazdu na kóte –1,350. Hlavné priestory sú sprístupnené samostatne z námestia vlastnými vstupmi a schodmi. Funkčne slúžia ako depozity. V súčasnosti niektoré miestnosti sú prepojené aj s chodbovou časťou orientovanej do nádvorja, ktorá je funkčne doplnená reštaurátorskou dielňou v ľavej strane hlavného krídla. Na pravej strane doplnená hygienickými priestormi pre zamestnancov a samostatne pre návštevníkov ešte z obdobia keď v pravej časti pivnici fungoval nočný bar. V budúcnosti sa ráta s využitím pivničných priestorov plne pre účely múzea hlavne ako depozity a využitie exist. hygienických priestorov pre návštevníkov múzea.

Prízemie – 1.NP na kóte +-0,000 a +0,175 je riešené ako konštrukčný troj a dispozičný dvojtrakt chodby a z nej prístupné priestory. Člení sa na dva samostatne oddelené časti ktoré sú prepojené v mieste dufartu na ľavé krídlo s funkciou knižnice, jednej výstavnej sály, depozity a hygienické priestormi pre zamestnancov múzea. V pravom krídle sa nachádzajú hlavné výstavné priestory slúžiace pre krátkodobé inštalácie, hlavné schodisko vedúce na 2NP a na povalu, menšie depozitné miestnosti a tzv. klientské centrum v priestore chodby.

Poschodie – 2.NP na kóte +4,815 je ako jeden celok ako konštrukčný troj a dispozičný dvojtrakt, chodba a z nej prístupné priestory. Miestnosti situované na námestie sú medzi sebou navzájom prepojené a slúžia pre účely stálej expozície ako výstavné siene. Ako samostatné výstavné priestory sú miestnosti na oboch koncoch chodby. Miestnosť na SV strane je ešte prepojená s dvoma miestnosťami, jedna z nich sa nachádza v tom malom JV krídle, oddelená od malého hygienického zázemia.

Povala na kóte +9,485 v mieste výstupu a +10,65 v mieste lávok slúži v súčasnosti len pre údržbu strechy bez užívania. Nachádza sa cez celé krídlo vyhotovená komunikačná lávka ponad klenbami stropov v rovine hornej hrany plných väzieb 2NP. Nachádzajú sa ešte murované steny schodiska s výstupom priamo na povalu s drevenými dvojkrídlými dvermi s oplechovaním zo strany povaly. Historická časť a prístavba sú v mieste povaly prepojené, ale s výškovým odstúpením.

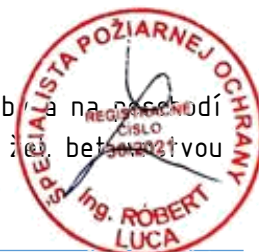
Fasáda objektu bola cca 15 rokov dozadu obnovená, prebehla aj výmena všetkých stavebných výplní. Dvojité kastlíkové okná boli nahradené s oknami s izolačným dvojsklom v rovine fasád ale s pôvodným členením a tvaroslovím.

Charakteristika vertikálnych a horizontálnych konštrukcií, komunikačné systémy :

Obvodové a nosné vnútorné vertikálne konštrukcie sú vymurované z kameňa s rôznymi hrúbkami, ostenia pri stavebných otvoroch a preklady sú murované z PPT. Vnútorné nenosné priečky sú z tehlového muriva.

Horizontálne konštrukcie:

- Stropy miestností sú klenbové riešené na prízemí a v pivnici ako korýtkové klenby a na poschodí ako pruská klenba s hladkými medzi klenbovými pásmi z PPT – tehlové s násypom a železobetónovou



hr. 200 mm a 50mm bet. poterom zo 70-tich rokov. Stropy boli zosilnené dodatočne s tiahkami všetkými smermi v rovine bet. podlahy realizované v rokoch 2000. Stabilizovanie bolo zabezpečené zabudovanými oc. tiahkami vo všetkých miestnostiach do všetkých strán po obvode miestností aj vrátane povaly, kde koruna nosnej vertikálnej konštrukcie deliacej pozdĺžnej steny chodby bola posilnená ešte s žel. bet vencom po celej dĺžke múru zhotovené pre hlavne pre účely uchopenia tiahli ponad klenieb. V miestnosti 2.05 sa zrealizovalo zabezpečenie tiahkami aj v rovine pod klenbami ako viditeľné. Uličnú fasádu v tejto miestnosti bolo treba najviac stabilizovať.

- Stropy chodieb a malého JV krídla na 1.NP a 2.NP sú klenbové do oc. travers z PPT – tehlové v rastru á 1,0m. Stropy schodiskového ramena sú murované ako česká klenba s klenbovými pásmi v mieste podiast.

Schody: Prízemie je vyvýšené o 1,35m na kóte +-0,000. Výškový rozdiel sa prekonáva v dufarte po priamočiarych žel. bet. schodoch s povrchom keramickej dlažby. Hlavné schodisko je trojramenné s dvoma podestami. Vedie až na povalu a má nosnú konštrukciu murovanú z PPT tehlovú s klenbovou konštrukciou českej placky. Povrch schodov na 2.NP je keramický. Povrch schodov na povalu je drevený. Vonkajšie schodisko pri knižnici je priamočiare murované z tehál s povrchom keramických dlažieb.

Krov objektu je drevený z jedľového masívu, je väznicový na spôsob stojatej stolice, sústava pomúrnice, stredovej väznice, plných väzieb zdvojených v strednom trakte medzi stĺpmi stojatej stolice, stĺpy zosilňované pásikmi po stranách, šikmými vzperami a horizontálne dvoma trámami medzi sebou, krokvy á 1,0m. Je tvorený troma poliami vyčlenených dvanástimi plnými väzbami v hlavnom krídle á = 3,8 m. V rovine povalového priestoru hlavný objekt historickej stavby je prepojená s povalovou časťou prístavby. Výstup na povalu je v súčasnosti jedine z historickej stavby. Rovina povál dvoch častí je výškovo rozdielne.

Strecha domu je jednotná sedlová s valbami vrátane časti ponad prístavbou. Krytina je keramická pálená prírodnej červenej farby. Oplechovanie je riešené z medeného plechu.

Podlahy: Finálne povrchy sú rôzne. Na 1NP keramická podlaha, linóleum, terazzo, laminát a drevená parketa. Na 2NP keramická dlažba na chodbe a v hygienickom zázemí, vo výstavných sieni hlavne linóleum ktorý je prekrytý v celej ploche záťažovým kobercom. Je tu ešte jedna miestnosť s pôvodnou drevenou palubovou podlahou a dve rekonštruované s laminátovou podlahou. Podrobnejšie vid'. výpis miestností v PD pôdorys 1np a 2np.

Povrchové úpravy: v interiéry prevláda v budove omietka vápenno piesková s bielou maľbou na všetkých podlažiach.

Stavebné výplne: drevené historizujúce v drevenom ráme. Pôvodné dvojité kastlíkové okná boli nahradené s oknami s izolačným dvojsklom v rovine fasád ale s pôvodným členením a tvaroslovím.

Vetranie: prirodzené vetranie oknami v celej budove.

Elektroinštalácia / Osvetlenie / EPS: Objekt je vybavený s fungujúcou el. systémom. Je rozdelený na viac el. okruhov so samostatnými hlavnými rozvádzačmi. Pre riešenie 2.NP platí, že je hl. istič 60A. Stála expozícia je vybavená s EPS systémom a EZS kamerovým systémom aj v súčasnosti. Osvetlenie je riešené vo výstavných miestnostiach formou kol'ajového systému. Na chodbe so zabudovaným svietidlom v podhl'ade.



Vykurovanie: je riešené v celom objekte ako teplovodný systém s radiátorovými telesami. Zdrojom tepla je plynový kotol s kapacitou 500kW. Hlavný ležatý rozvod je umiestnený na 2NP nad podhl'adom. Vertikálne stupačky sú vedené popri deliacej nosnej konštrukcie chodby pre 1NP a 2NP. Radiátory na 2NP sú neefektívne rozmiestnené a nedostatočné pre vykúrenie priestorov stálej expozície.

Zdravotechnika: Jedná sa hlavne o hygienické priestory v objekte. Je nepostačujúce a poddimenzované hlavne na 2NP pri stálej expozície, kde sa nachádzajú dve toalety so spoločnou predsieňou.

IS: Objekt je napojený na všetky IS, verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, verejný plynovod, verejnú elektrickú sieť. Kapacity potreby sa nezvyšuje, preto môžeme skonštatovať, že príkony a kapacity sú vyhovujúce.

1.2. Navrhovaný stav:

1NP: bez zmien.

2NP: V rámci rekonštrukcie poschodia budú znova odprezentované pôvodné dvere a okná, ktoré pôvodne boli súčasťou každej miestnosti v deliacej nosnej stene v kontakte s chodbou. Miesta stavebných otvorov sa spresnili pomocou AHV výskumu a lokálnych sondáží. Pôvodné okná budú hlavne prezentované ako stavebné niky s hĺbkou do 40cm pre umiestnenie výstavných vitrín. Dvere sa obnovia s cieľom prepojenia každej miestnosti s chodbou, pre umožnenie aj tematických návštev podľa tematiky daných priestorov, bez nutnosti vstupovania a prechádzania cez všetky priestory. Do výstavného okruhu budú zapojené všetky miestnosti od 2.04 po 2.14., ktoré budú medzi sebou prepojené s prázdnyimi otvormi. Pre zokruhovanie je potrebných vyhotoviť tri nové stavebné otvory, z ktorých jeden je existujúci ale zamurovaný medzi 2.12 a 2.13 miestnosťou.

Staticky je potrebné zabezpečiť pomocou nových prekladov dokopy štyri nové dverné stavebné otvory, jeden smerom do chodby v mieste pôvodnej niky s vyhotovením náznakovo a proporčne rovnakého otvoru ako v zachovanej nike vedľa. Ostatné stavebné otvory budú vlastne len vrátenia, otvárania pôvodných otvorov, kde nosné preklady sú zachované. Bude treba postupovať samozrejme s citom a podľa potreby ak bude treba, tak navrhnuť statické opatrenia podľa miestneho šetrenia.

Podlahy:

1NP: bez zmien. Nie je predmetom riešenia.

2NP: Finálne povrchy budú zjednotené. Navrhujeme odstránenie všetkých finálnych nášľapných vrstiev a ich zjednotenie. Pôjde o vysprávkú a nivelizáciu podláh do jednotnej vodorovnej plochy podľa možnosti na celom podlaží, ak sa nebude dať, tak aspoň podľa miestností nivelizovať, nakoľko nerovnosti sú do 5cm v každej miestnosti vrátane chodby. Navrhujeme novú nášľapnú vrstvu kvalitný oderuvzdorný vynil alebo marmóleum. V dvoch miestnostiach 2.04 a 2.13 by sa odpreztovala drevená palubová podlaha, ako odkaz na minulosť.

Povrchové úpravy: Omietky ostávajú bez zmien. Dôjde podľa potreby k lokálnym opravám vápenno pieskových omietok podľa potreby s použitím rovnakej technológie. Soklové časti pre l'achšie upratovanie budú doplnené vynilovými pásmi.



Stavebné výplne: Dôjde k výmene všetkých interiérových dverí vrátane zárubní. V mieste znovu otvorených dverí sa ráta s osadením dverných výplní tiež, Tvar a členenie dvier bude drevené historizujúce v drevenom ráme podľa vzoru z 1NP. V obvodových konštrukciách nedôjde k zmenám. Farebnosť sa upresní počas realizácie, bude sa vychádzať z už realizovanej odtiene okien / slonová kosť alebo kostná biela /. Dvere nových hygienických miestností budú tiež drevené s kovovou zárubňou vo farbe stien. Odtieň podľa zvoleného odtieňa stien.

Momentálne nerátame s úpravami okien na chodbe, ktoré sú orientované SZ a v letných mesiacoch sú veľkými zdrojmi tepla, ale dohodlo sa, že bude sa sledovať účinnosť chladiaceho systému a núteného vetrania, a v podľa toho sa bude pristupovať k dodatočným riešeniam vyhotovenia slnečných clonov z exteriérovej strany formou reflexných /nie zrkadlových / fólií alebo predsadených lamelových systémov.

Obklady: V hygienických miestnostiach rátame s obkladom buď keramický alebo z vinyli.

Predsadená konštrukcia: Stavba v tejto etape rieši predsadenú konštrukciu na chodbe na jeho tri strany. Výška konštrukcie po strop 4,5m. Bude predsadená o cca 50-47cm / podľa nerovností v stene hĺbka nebude rovnaká. Konštrukcia bude SDK na hliníkových stojkách a horizontálnych prvkoch systém u/cd profilov kotvené o podlahu a o strop. Spodok konštrukcie navrhuje konštrukčne odstúpiť minimálne o U profil 23mm do výšky min. 10cm. Spodná časť tzv soklová bude následne obložená vinylom rovnakého druhu ako bude podlaha. Všetky hrany predsadenej konštrukcie vrátane ostení okolo stavebných otvorov budú doplnené rohovými lištami pre jeho dlhotrváce užívanie. Farba steny bude béžová, upresní sa počas realizácie. Farba hliníkových lišt vo farbe finálnej stierky. Do konštrukcie budú zapracované výústy VTZ a chladenia, ďalej Hasiace navyjčky / krytka vo farbe stien / a dva monitory.

Znížený podhl'ad:

2NP: Súčasný znížený podhl'ad bude nahradený novým podhl'adom, ktorý má napodobňovať tvar stropu. Bude zavesená konštrukcia z preglejky tvarovanej na formu stropu plytkých klenieb a traverz, obkladaný sadrokartónovými doskami v oblúku.

Pevné zabudované zariadenie:

Na chodbe navrhujeme rozmiestniť pevné drevené lavice s opierkami.

Tienidlá / svetelné clony:

Medzi veľké presklené plochy v rovine medzi ostentami navrhujeme umiestniť tienidlá, ktoré budú vlastne natiahnuté perforované bannery. Budú ležovať stavebné otvory okien chodieb, s cieľom zníženia svetelného diskomfortu a zároveň dolnenia interiéru zaujímavou svetelnou hrou. Na tieto tienidlá budú vytlačené výjavy z histórie budovy napr. pohľadnicové zábery rôznofarebných prevedení. Látka bude natiahnutá na samostatnú hliníkovú konštrukciu, ktorá bude premiestniteľná ako paravany so zabezpečením prístupu k oknám.

Vetranie:

Prirodzené vetranie oknami ostáva na 1PP a na 1NP.

Na 2NP primárne sa ráta s núteným vetraním pomocou vzduchotechniky. Vetranie bude doplnené s rekuperáciou a so systémom zabezpečovania stabilnejšej vlhkosti na celom 2NP. VTZ ležaté rozvody budú ťahané pod stropom chodby zakryté zníženým podhl'adom a v predsadenej konštrukcii po obvode



deliacej steny chodby. Prierazy VTZ do 0,04m² plochy budú pre každú miestnosť po dva jeden pre prívod čerstvého vzduchu a jeden pre odvádzanie opotrebovaného vzduchu.

Hygienické priestory budú lodvetrávané s nútením vetraním, prísun čerstvého vzduchu bude zabezpečené z chodby pod dvernými krídlami.

Vyústenie vetracích a komínov VTZ bude umiestnené priamo ponad VTZ zariadením nad strešnú rovinu smerom do dvora.

Elektroinštalácia / Osvetlenie / EPS:

1PP a 1NP bez zmeny.

Pre 2.NP platí, že je k dispozícií hl. istič 60A.

Celé podlažie bude vybavené s novým elektroinštaláčnym systémom a s novým osvetlením. Nakoľko sa ráta aj na chodbe aj v interiéroch stálej expozície s predsadenými konštrukciami, tak všetky rozvody budú ťahané po stenách vo vodiacich lištách. Predmetom riešenia je rozmiestnenia el. kabeláže pre účely novej stálej expozície, ktorá sa bude upresňovať v ďalšej etape navrhovania a realizácie. Pôjde teda o stavebnú pripravenosť ELI. Vráťane osvetlenia, kde stavba bude dodávať v tejto etape kolajnicový systém osvetlenia s napojením na elektrickú sieť. Osvetlenie chodby bude tiež kolajové pre lepšiu variabilitu. V hygienických priestoroch stopné a nástenné.

Stála expozícia je vybavená s EPS systémom a EZS kamerovým systémom aj v súčasnosti. Dôjde k obnove systému so zámenou nových prvkov.

Vykurovanie a chladenie:

Na 1NP bez zmeny.

Na 2NP rátame s novým a efektívnejším spôsobom vykurovania. Nakoľko sa ráta aj s chladením pre zvýšenia komfortu na chodbe a vo výstavných sieni aj počas letných mesiacov, preto navrhujeme vykurovanie pomocou nástenných jednotiek tzv. fancoilov, ktoré v lete budú chlaďiť a v zime vykurovať celé 2NP. V zime prevádzková teplota bude nastavená na 18° a v lete na schladnie o 4-6° oproti teplote vonku v tieni. Zdrojom tepla budú tepelné čerpadlá. Predpokladá sa šetrenie s financiami na spotrebe vykurovania. Pre hygienické priestory navrhujeme však využitie existujúceho teplovodného systému s radiátormi.

Pôvodný hlavný ležatý rozvod pod stropom nad podhl'adom, zvažujeme zrušiť a posunúť o podlažie nižšie. Predpokladáme však, že predsadená konštrukcia a znížený podkl'ad umožní nám sa vysporiadať s umiestnením nových ležatých rozvodov VTZ. Exist. vertikálne stupačky budú zakryté predsadenou konštrukciou. Všetky kvôli otváranie nových stavebných otvorov dvier a okien, bude nutné niektoré z nich premiestniť.

Zdravotechnika:

1PP bez zmien. / Je tu potenciál neskôr využiť existujúce hygienické priestory pre účely verejnosti, návštevníkov múzea, bude to však potrebovať dispozičné zmeny a vybudovanie nového vertikálneho prepojenia 1PP s ostatnými podlažiami.

1NP bez zmien.

2NP: ráta sa so zvýšením kapacít. Dôjde k vytvoreniu samostatnej toalety pre dámy, pánov a pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu / OsOSP /. WC žien s dvoma toaletnými misami a dvoma umývadlami, s umiestnením upratovacej komory / ktorá na poschodí absentovala doteraz /. WC mužov s jednou toaletnou misou a jedným pisoárom a dvoma umývadlami. WC pre OsOSP bude doplnená okrem požadovaných vybavení madiel a sklopného zrkadla aj o prebalovací pult pre bábätká.

Odvodnenie kondenznej vody z chladiacich nástenných jednotiek.



Napojenie navrhovaných hasiacich zariadení so samostatnou vodovodnou vetvou so samostatným napojením na hlavnú vodovodnú prípojku s potrubím z nehorľavého materiálu napr. pozink.

PBS: ráta s doplnením chýbajúcich hasiacich zariadení navyžakového systému so samostatnou vodovodnou vetvou. Je potrebné rozmiestnenie pod dva kusy na 1NP a na 2NP. Na 1NP budú priznané s predsadením na stenu a na 2NP budú zabudované do predsadenú konštrukciu z SDK, / krytka vo farbe stien! /

IS: Objekt je napojený na všetky IS, verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, verejný plynovod, verejnú elektrickú sieť. Kapacity potreby sa nezvyšuje, preto môžeme skonštatovať, že príkony a kapacity sú vyhovujúce.

2. Požiarnotechnická charakteristika stavby

V zmysle § 9, Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, v znení neskorších predpisov ako aj § 40 vykonávacej Vyhlášky MV SR č.121/ 2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, sa vypracováva a posudzuje riešenie ochrany stavby pred požiarimi. Posúdenie protipožiarnej bezpečnosti stavby sa vykonáva podľa platných predpisov a to hlavne STN 73 0834, STN 92 0400, STN 92 0241, STN 92 0202 a ich príslušných zmien, ako aj ďalších platných predpisov v oblasti ochrany pred požiarimi.

Posudzovaný objekt:

Gemersko-malohontské múzeum

Zmeny stavieb skupiny I

Vyššie uvedené zmeny je možné zaradiť ako zmeny stavieb skupiny I. U zmien stavieb skupiny I nedochádza ku zmene užívania stavby alebo prevádzky (čl. 2.1.2) a ich predmetom je iba :

a) úprava, oprava, výmena alebo nahradenie jednotlivých prvkov stavebných konštrukcií (konštrukčných prvkov) v zmysle čl. 2.2.1 z STN 73 0834.

b) výmena, zámena alebo nová inštalácia systémov, sústav, poprípade prvkov technického alebo netechnologického zariadenia stavieb, ktoré svojou funkciou podmieňujú prevádzku stavby, a ktoré nie sú súčasťou technologickej časti stavby (kotolňa, strojovňa vzduchotechniky, strojovňa výťahu a pod.);

c) výmena, zámena alebo nová inštalácia technologického zariadenia, ktorá podľa čl. 2.1.2 nepovažuje za zmenu užívania stavby alebo prevádzky v zmysle čl. 2.2.1 písm. z STN 73 0834.

d) zmena vnútorného členenia priestoru, ktorou nevzniknú miestnosti väčšie ako 100 m² v zmysle čl. 2.2.1 písm. z STN 73 0834.

2.2.2 Zmeny stavieb skupiny I. nevyžadujú ďalšie opatrenia, pokiaľ spĺňajú tieto požiadavky:

a) požiarne odolnosť menených prvkov stavebných konštrukcií (konštrukčných prvkov) nie je znížená pod pôvodnú hodnotu; dovoľuje sa bez ďalšieho preukazovanie znížiť požiarne odolnosť na 45 minút,

V navrhovanom stave nedochádza k zmene v požiarnej odolnosti menených prvkov stavebných konštrukcií (konštrukčných prvkov) nie je znížená pod pôvodnú hodnotu.



b) stupeň horľavosti (reakcia na oheň) stavebných látok použitých v menených stavebných konštrukciách (konštrukčných prvkov) nie je zvýšený nad pôvodnú hodnotu ani v nich nie je nanovo použité stavebných látok so stupňom horľavosti C3 (reakcie na oheň F),

V navrhovanom stave nedochádza ku zmenám v požiarnej odolnosti menených prvkov stavebných konštrukcií.

c) šírky a výšky požiarne otvorených plôch obvodových stenách nie sú zväčšené o viac ako 100 mm alebo sa preukáže, že odstupová vzdialenosť vyhovuje platným právnym predpisom,

V navrhovanom stave nedochádza k zmene šírky a výšky v požiarne otvorených plôch o viac ako 100 mm.

d) nanovo zriaďované prestupy (okrem prestupov vzduchotechnických a technologických zariadení) stenami sú utesnené podľa STN 73 0802,

Novo zriadené prestupy v zmysle čl. 7.2.6 v STN 730802_2023 musia spĺňať nižšie uvedené požiadavky:

7.2.6.1 Prestupy rozvodov a inštalácií (napr. vodovodov, plynovodov), technologických zariadení a elektrických rozvodov (káblov, vodičov) požiarne deliacimi konštrukciami musia byť utesnené. Látky použité na utesnenie môžu mať stupeň horľavosti najviac C1 podľa 4.3.1; tesniace konštrukcie musia mať požiarne odolnosť zhodnú s požiarne odolnosťou konštrukcie, ktorou rozvody prestupujú, nepožaduje sa však vyššia odolnosť ako 60 minút (podľa STN 73 0851*).

7.2.6.2 Pre prestupy potrubí a technologických zariadení platí tiež 10.1.1 až 10.1.5.

7.2.6.3 Prestupy vzduchotechnických zariadení musia vyhovovať STN 73 0872.

7.2.6.4 Otvory pre technologické zariadenia v požiarne stropoch a stenách musia mať požiarne uzávery obmedzujúce šírenie tepla podľa 4.2.6 b) alebo 4.2.8 b); tieto uzávery môžu byť nahradené inými protipožiarne zariadeniami s experimentálne alebo výpočtovo preukázanou účinnosťou ekvivalentnou požiadavkám uvedeným v položke 2, tabuľky 13.

e) nanovo zriaďované prestupy všetkými stropmi (vrátane prestupov vzducho - technických a technologických zariadení) sú utesnené v súlade s STN 73 0802 , v prevádzkach spojov tiež v súlade s STN 73 0843 , u technologických zariadení v priemyslových výrobných stavbách v súlade s STN 73 0804 ,

Novo zriadené prestupy v zmysle čl. 7.4.3 v STN 730802_2023 musia spĺňať nižšie uvedené požiadavky::

7.4.3.1 Inštalačné šachty a kanály, ktoré prestupujú požiarne stenou alebo požiarne stropom, musia byť požiarne uzatvárateľné voči požiarne úsekom, ktorými prechádzajú a musia tvoriť samostatný požiarne úsek. Otvory v ohraničujúcich konštrukciách musia byť požiarne uzatvárateľné.

7.4.3.2 Požiarne uzávery inštalačných šacht a kanálov musia aspoň obmedzovať šírenie tepla podľa 4.2.6 b) alebo 4.2.8 b), okrem prípadov, keď otvory ústia do chránenej únikovej cesty; v tomto prípade musia tieto požiarne uzávery obmedzovať šírenie tepla podľa 4.2.6 a) alebo 4.2.8 a).

7.4.3.3 Požiarne odolnosť konštrukcií ohraničujúcich inštalačné šachty a kanály a najvyšší stupeň horľavosti použitých látok sa určí podľa stupňa požiarne bezpečnosti požiarneho úseku, ktorým



inštaláčna šachta alebo kanál prechádza, alebo ku ktorému prilieha, prípadne podľa stupňa požiarnej bezpečnosti inštaláčnej šachty alebo kanála, ak ďalšie normy neurčujú iné požiadavky (napr. STN 92 0204).

7.4.3.4 Najnižší stupeň požiarnej bezpečnosti inštaláčnych šacht a kanálov sa určí podľa charakteru potrubných rozvodov, ktoré sú v nich umiestnené, a to:

a) pre rozvody nehorľavých látok v nehorľavom potrubí (bez ohľadu na svetlý prierez potrubia) – I. stupeň požiarnej bezpečnosti;

b) pre rozvody nehorľavých látok v horľavom prípadne neľahko horľavom potrubí (bez ohľadu na svetlý prierez potrubia) – o jeden stupeň požiarnej bezpečnosti nižší;

7.4.3.6 Vetranie inštaláčnych šacht a kanálov, ak v nich nie sú vedené rozvody vzduchotechnických zariadení a ak nie sú vetrané iným spôsobom, musí byť zabezpečené aspoň otvorom v zariadení ústredného vykurovania (podmienky pre vetranie týchto zariadení sú uvedené v 7.2.6 a 10.1.6 až 10.1.8).

7.4.3.7 Stupne požiarnej bezpečnosti priestorov káblového rozvodu sa určujú podľa STN 92 0204

f) pokiaľ inak nemenenými časťami stavby prechádza nové vzduchotechnické potrubie, posudzuje sa podľa STN 73 0872 a za požiarne deliace konštrukcie sa považuje každá celistvá konštrukcia stropu; pre návrh chráneného vzduchotechnického potrubia a požiarnych klapiek sa predpokladá III. stupeň protipožiarnej bezpečnosti; v vzduchotechnickom potrubí pre vetranie obytných buniek podľa STN 73 0833 sa v chránenom potrubí nepožadujú požiarne klapky vo vyústení do 0,04 m² alebo pokiaľ vzduchotechnické potrubie je v súlade s STN 74 7110,

Vyžaduje sa dodržanie písm. f) v zmysle čl. 2.2.2 v STN 73 0834.

g) pôvodné únikové a zásahové cesty nie sú zúžené ani predĺžené alebo ich výsledné rozmery vyhovujú platným právnym predpisom,

V navrhovanom stave nedochádza k zúženiu ani predĺženiu pôvodných únikových ani zásahových ciest.

h) pri zmenách technického zariadenia stavieb podľa čl. 2.2.1b) je vytvorený požiarny úsek z priestorov, u ktorých to STN 730802 a naväzujúce normy taxatívne vyžadujú, jeho požiarne deliace konštrukcie môžu byť bez ďalšieho preukazovania navrhnuté v III. stupni protipožiarnej bezpečnosti.

Požiarna voda pre požiarne úseky sa rieši v súlade s vyhláškou MV SR č. 699/2004 Z. z. v nadväznosti na STN 92 0400. V stavbe sa vyhotoví 4x hadicový navijak s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 25 mm s dĺžkou hadice 30 m (rozmiestnenie – vid'. príloha – výkresy ASR) v súvislosti s čl. 5.5.2 v STN 92 0400 a podľa § 12 ods. 3 až 7 Vyhlášky MV SR č. 699/ 2004 Z. z.

V zmysle zmien nepredpokladám potrebu zmeny členenia požiarnych úsekov.

Zmeny stavieb skupiny I. nevyžadujú ďalšie opatrenia, spĺňajú vyššie uvedené požiadavky.

3. Záver

UPOZORNENIE !



Akékoľvek odchýlky pri realizácii protipožiarnej ochrany medzi riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby a úpravou stavby je nutné prekonzultovať s projektantom riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby

